

# PRIJSLIJST

## appartementen, blok 1, begane grond

| bouwnr. | woonoppervlakte ca. (m <sup>2</sup> ) | buitenruimte ca. (m <sup>2</sup> ) | VON-prijs (€) |
|---------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| A1      | 63                                    | 24                                 | 330.000       |
| A2      | 61                                    | 17                                 | 322.500       |
| A3      | 61                                    | 35                                 | 327.500       |
| A4      | 66                                    | 42                                 | 347.500       |

## appartementen, blok 1, 1<sup>e</sup> verdieping

| bouwnr. | woonoppervlakte ca. (m <sup>2</sup> ) | buitenruimte ca. (m <sup>2</sup> ) | VON-prijs (€) |
|---------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| B1      | 63                                    | 6                                  | 327.500       |
| B2      | 61                                    | 6                                  | 322.500       |
| B3      | 65                                    | 6                                  | 330.000       |
| B4      | 66                                    | 6                                  | 337.500       |

## appartementen, blok 1, 2<sup>e</sup> verdieping

| bouwnr. | woonoppervlakte ca. (m <sup>2</sup> ) | buitenruimte ca. (m <sup>2</sup> ) | VON-prijs (€) |
|---------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| C1      | 58                                    | 6                                  | 310.000       |
| C2      | 56                                    | 6                                  | 300.000       |
| C3      | 60                                    | 6                                  | 320.000       |
| C4      | 61                                    | 6                                  | 325.000       |

## levensloopbestendige woningen, blok 2, begane grond

| bouwnr. | woonoppervlakte ca. (m <sup>2</sup> ) | buitenruimte ca. (m <sup>2</sup> ) | VON-prijs (€) |
|---------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| D1      | 113                                   | 43                                 | 495.000       |
| D2      | 111                                   | 40                                 | 487.500       |
| D3      | 111                                   | 40                                 | 487.500       |
| D4      | 113                                   | 43                                 | 495.000       |

## appartementen, blok 2, 1<sup>e</sup> verdieping

| bouwnr. | woonoppervlakte ca. (m <sup>2</sup> ) | buitenruimte ca. (m <sup>2</sup> ) | VON-prijs (€) |
|---------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| E1      | 66                                    | 7                                  | 322.500       |
| E2      | 66                                    | 7                                  | 317.500       |
| E3      | 66                                    | 7                                  | 317.500       |
| E4      | 66                                    | 7                                  | 317.500       |
| E5      | 66                                    | 7                                  | 317.500       |
| E6      | 66                                    | 7                                  | 322.500       |

### DE KOOP- EN AANNEEM SOM VAN DE WONING IS VRIJ OP NAAM. DAT WIL ZEGGEN DAT DE VOLGENDE KOSTEN ZIJN INBEGREPEN:

- 21% BTW
- Grondkosten
- Bouwkosten
- Omzetbelasting
- Notariskosten voor het transport
- Sanitair & tegelwerk
- Keukencheque

### KOSTEN DIE NIET BIJ DE KOOP- EN AANNEEM SOM ZIJN INBEGREPEN:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Alle kosten met betrekking tot het afsluiten van een eventuele hypotheek
- De bouwrente voor de grond en de eventueel vervallen termijnen vanaf start bouw
- Renteverlies tijdens de bouw
- De aansluitkosten (abonnement) voor water, elektra, telefoon, internet en kabeltelevisie
- Maandelijkse bijdrage VvE